

## ОПЕРАТИВНИ ПЛАН РАДА

Студијски програм: **ГРАЂЕВИНСКО ИНЖЕЊЕРСТВО**  
Наставни предмет: **УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ**

Недеља	Теоријска настава - Предавања		Практична настава	
	сати	Тема	сати	Тема
I	3	Дефиниција и значај урбанизације. Дефиниција, значај и карактеристике урбанистичког планирања. Појам и дефиниција града. Урбане функције и структуре.	3	Пројектни задатак – урбанистичко решење индивидуалног и вишеспратног становања на конкретној локацији. Упознавање са информативним и радним подлогама.
II	3	Урбанистичко и просторно планирање. Друштвена улога планирања. Механизми друштвене регулације просторног развоја. Настанак урбанистичког и просторног планирања. Предмет урбанистичког планирања. Општи модел процеса планирања. Стандардна процедура у планирању.	3	Идентификација, анализа и валоризација постојећег стања на локацији. Начин коришћења простора. Саобраћај. Природни и створени услови. Анализа програмских елемената.
III	3	Актуелна политика планирања и уређења простора у Србији. Фазе развоја. Законска регулатива. Начела уређења простора. Врсте планских докумената. Карактеристике, садржај, временски период, носиоци израде. Контрола планске документације.	3	Систематизација садржаја према основним просторно-функционалним карактеристикама. Сагледавање међусобних односа, начина и могућности повезивања урбаног склопа индивидуалног становања.
IV	3	Преглед историјског развоја насеља и збивања у урбанизму. Периоди и основне карактеристике. Насеља у родовским заједницама. Насеља робовласничког друштва. Класичан стари век. Градови феудализма. Градови Ренесансе и Барока. Идеални градови. Градови апсолутних монархија. Градови капитализма. Вртни градови.	3	Глобални размештај и организација свих садржаја у простору. Предлог решења индивидуалног становања.
V	3	Утицајни фактори у урбанистичком и просторном планирању, подела и значај. Природни услови: класификација природних услова, геолошке карактеристике, хидролошки и хидрографски чиниоци, метеоролошки и микроклиматски чиниоци.	3	Дефинисање основних урбанистичких одредница – димензионалних, просторно функционалних, регулационих и обликовних. Разрада решења.
VI	3	Створени услови. Демографија. Структура становништва. Миграциона кретања. Економски фактори. Физички фактори. Саобраћај. Привреда.	3	Разрада елемената плана нивелације и регулације. Урбанистички параметри. Коментар и корекција решења.
VII	3	Комбиновани фактори. Критеријуми за поделу насеља. Одређивање територије насеља. Површине у насељу. Површине у стамбеном блоку. Прорачун приближног броја становника. Урбанистички параметри. Густина насељености. Индекс заузетости. Индекс изграђености.	3	Систематизација садржаја према основним просторно-функционалним карактеристикама. Сагледавање међусобних односа, начина и могућности повезивања урбаног склопа вишепородичног становања.
VIII		ПРВИ КОЛОКВИЈУМ		ПРВИ КОЛОКВИЈУМ
IX	3	Урбанистичко зонирање. Појам и значај зонирања. Начини зонирања. Врсте зона. Теорије зона. Карактеристике основних зона. Индустијска зона. Значај индустрије. Утицај природних и створених услова на локацију индустрије.	3	Глобални размештај и организација свих садржаја у простору. Предлог решења вишепородичног становања.

<b>X</b>	3	Стамбена зона. Становање као комплексна урбана функција. Избор терена. Еколошки комфор – санитарно хигијенски услови. Теорија суседства. Стамбена јединица. Стамбена заједница. Стамбена четврт. Стамбени реон. Саобраћај у склопу становања.	3	Дефинисање основних урбанистичких одредница – димензионалних, просторно функционалних, регулационих и обликовних. Разрада решења.
<b>XI</b>	3	Становање. Утицајни фактори. Видови становања. Индивидуално становање. Вишепородично становање. Основне карактеристике и начини организације. Слободностојеће зграде. Двојне зграде. Зграде у низу. Квантитативне и квалитативне карактеристике. Оријентација. Начин постављања и груписања. Парцелисање. Саобраћај. Примери.	3	Разрада елемената плана нивелације и регулације. Урбанистички параметри. Коментар и корекција решења.
<b>XII</b>	3	Вишепородично становање. Квантитативне и квалитативне карактеристике. Критеријуми за просторну организацију. Оријентација. Међусобно растојање. Начин постављања и груписања. Саобраћај. Паркирање. Примери.	3	Разрада решења. Аксонометријски приказ једне варијанте.
<b>XIII</b>	3	Системи организације индивидуалног и вишепородичног становања. Блоковски систем. Слободни систем. Комбинација слободног и блоковског система. Карактеристике и примери.	3	Завршна презентација. Предаја рада.
<b>XIV</b>		ДРУГИ КОЛОКВИЈУМ.		ДРУГИ КОЛОКВИЈУМ.
<b>XV</b>	3	Рекапитулација градива.	3	Припрема за испит.